

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau
Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/24/566
Anbau an einem Wohnhaus

gelegen: Grasbenden 8, 4701 Kettenis
katastriert: Gem. 3/ Flur G / Nr. 267N (Los 3)
Antragsteller: Herr und Frau Ernst-Kloubert
Grasbenden 8
4701 Kettenis

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung von der Erschließungsgenehmigung

- Nebenvolumen: 2-geschossig
- Baufenster: Nebenvolumen teilweise außerhalb der Bauzone

Maße des Anbaus:

Breite: 6,74 m

Tiefe: 5,82 m

Höhe: 5,54 m

Es besteht die Möglichkeit Informationen zum Antrag telefonisch oder per E-Mail zu erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Die Projektankündigung dauert vom **20.02.2025** bis zum **06.03.2025** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 12.02.2025


Bernd Lentz
Generaldirektor




Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/24/566

construction d'une annexe à une maison d'habitation

situé : Grasbenden 8, 4701 Kettenis
cadastré : Div. 3/ section G / n° 267N, lot 3
demandeur: Monsieur et Madame Ernst-Kloubert
Grasbenden 8
4701 Kettenis

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: écarts du permis d'urbaniser

- volume secondaire: à 2 niveaux
- zone de construction: annexe partiellement hors de la zone de construction

Dimensions de l'annexe:

largeur: 6,74 m

profondeur: 5,82 m

hauteur: 5,54 m

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

L'annonce de projet aura lieu du **20.02.2025** au **06.03.2025** inclus.

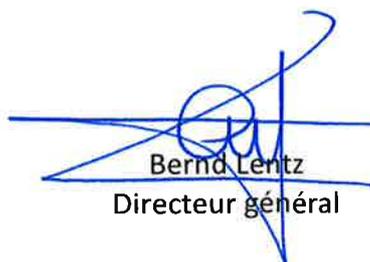
Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 12.02.2025


Bernd Lentz
Directeur général




Thomas Lennertz
Bourgmestre