

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau
Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/24/572
Umgestaltung einer Geschäftsfläche

gelegen: Aachener Straße 38
katastriert: Gem. 1/ Flur B / Nr. 81E9- 149G- 151F
Antragsteller: S.A. Eusco
Klosterstraße 36
4780 Sankt-Vith

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung vom lokalen Orientierungsschema „Bushof“

- Fassadenbekleidung: dunkelgraue Metallstruktur, schwarze Ziegelsteine (Anbauten)

Maße der Anbauten:

Breite: 12,90 m	Tiefe: 10,12 m	Höhe: 5,20 m
Breite: 12,33 m	Tiefe: 4,34 m	Höhe: 3,99 m
Breite: 21,50 m	Tiefe: 6,64 m	Höhe: 5,45 m

Es besteht die Möglichkeit Informationen zum Antrag telefonisch oder per E-Mail zu erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Die Projektankündigung dauert vom **18.02.2025** bis zum **04.03.2025** einschließlich.

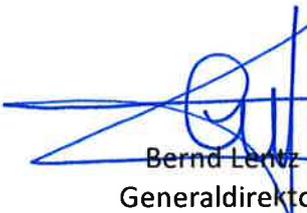
In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

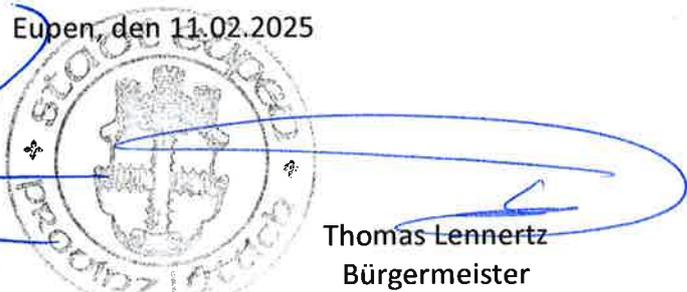
- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33 - Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 11.02.2025


Bernd Lenz
Generaldirektor


Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/24/572

Restructuration d'une surface commerciale

situé : Aachener Straße 38
cadastré : Gem. 1/ Flur B / Nr. 81E9- 149G- 151F
demandeur: S.A. Eusco
Klosterstraße 36
4780 Sankt-Vith

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: Ecart du schéma d'orientation local „Bushof“

- Revêtement de la façade : structure métal gris foncé, briques noir (annexes)

Dimensions des annexes:

largeur: 12,90 m	profondeur: 10,12 m	hauteur: 5,20 m
largeur: 12,33 m	profondeur: 4,34 m	hauteur: 3,99 m
largeur: 21,50 m	profondeur: 6,64 m	hauteur: 5,45 m

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

L'annonce de projet aura lieu du **18.02.2025** au **04.03.2025** inclus.

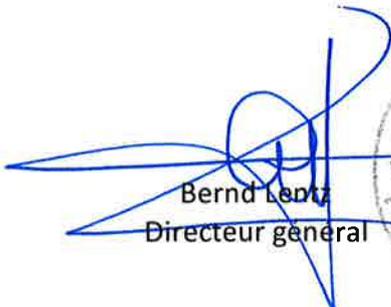
Dans ce délai toute personne intéressée peut :

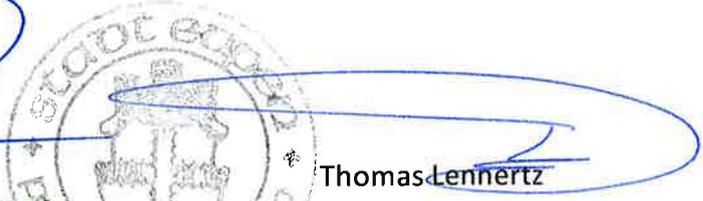
- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 11.02.2025


Bernd Lentz
Directeur général


Thomas Lennertz
Bourgmestre

