

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau

## Öffentliche Untersuchung

Städtebauantrag - Nr. BG/24/406

### Erneuerung der Außenanlagen des König Baudouin Stadions sowie Fällung von 8 Bäumen und Rodung einer Hecke

gelegen: Schönefelderweg 235  
katastriert: Gem. 2/ Flur L / Nr. 63K37  
Antragsteller: AGR Tilia  
Am Stadthaus 1  
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Zuständig für die Entscheidung ist das Gemeindegremium. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer öffentlichen Untersuchung:

#### Artikel D.IV.40: Ausnahme vom Sektorenplan

Die Leichtathletikbahn entspricht nicht den Bestimmungen des Agrargebiets und des Forstgebiets.

Der Aushang erfolgt am **19.09.2024** und die öffentliche Untersuchung dauert vom **26.09.2024** bis zum **10.10.2024** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an unten genannter Adresse einsehen.
- Beanstandungen und Bemerkungen schriftlich an das Gemeindegremium richten, sei es per Post, Fax oder Mail bzw. per persönlicher Abgabe an den Städtebauberater der Stadt Eupen, jeweils unter Angabe der oben erwähnten Nummer des Städtebauantrags.
- mündliche Beanstandungen oder Bemerkungen nach mindestens 24-stündiger vorheriger telefonischer Vereinbarung oder bei der Abschlussitzung vor dem Städtebauberater der Stadt Eupen zum Ausdruck bringen.

Zudem kann der Antrag donnerstags nach mindestens 24-stündiger vorheriger Vereinbarung bis 20.00 Uhr eingesehen werden.

Die Abschlussitzung der öffentlichen Untersuchung findet am **10.10.2024** um 11.00 Uhr statt.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen  
Städtebau- & Umweltdienst  
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen  
Tel.: 087 59 58 33  
Fax: 087 59 58 00  
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Städtebauberater: Herr Benoît Pesch, Städtebau- & Umweltdienst

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr  
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr  
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Marga Schulz-Drömmer  
Generaldirektorin i.V.

Eupen, den 19.09.2024



Claudia Niessen  
Bürgermeisterin

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

Avis urbanisme

## Enquête publique

Demande de permis d'urbanisme - n° BG/24/406

### Renouvellement des installations sportives extérieures du stade Roi Baudouin et abattage de 8 arbres et arrachage d'une haie

situé : Schönefelderweg 235, 4700 EUPEN  
cadastré : Div. 2/ section L / n° 63K37  
demandeur: AGR Tilia  
Am Stadthaus 1  
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. L'autorité compétente pour la décision est le Gouvernement. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une enquête publique:

#### Article D.IV.40: Dérogation au plan de secteur

La piste d'athlétisme ne correspond pas aux dispositions de la zone agricole et de la zone forestière.

La date de l'affichage est le **19.09.2024** et l'enquête publique aura lieu du **26.09.2024** au **10.10.2024** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable pendant les heures d'ouverture à l'adresse mentionnée,
- adresser des réclamations ou observations écrites au collège communal, soit par courrier, par fax ou par mail ou bien les remettre personnellement au conseiller en aménagement du territoire (CATU) de la ville d'Eupen en indiquant chaque fois le n° susmentionné de la demande du permis.
- formuler des réclamations et observations orales sur rendez-vous préalable (min. 24 h. à l'avance) ou bien lors de la séance de clôture auprès du conseiller en aménagement du territoire (CATU) de la ville d'Eupen.

De plus, le dossier peut être consulté après rendez-vous préalable (min. 24 heures à l'avance) les jeudis jusque 20.00 heures.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le **10.10.2024** à 11.00 h.

contact : Collège communal d'Eupen  
Service urbanisme et environnement  
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen  
Tél. : 087 59 58 33  
Fax : 087 59 58 00  
E-Mail : urbanisme@eupen.be

Catu : Monsieur Benoît Pesch, Service urbanisme

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.  
mercredi : 14.00 - 16.00 h.  
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 19.09.2024

  
Marga Schulz-Drömmer  
Directrice générale ff.



  
Claudia Niessen  
Bourgmestre